



Christian Lystrup Christensen
Mejerivej 1
5953 Tranekær

Vækst og Bæredygtighed
Teknik og Miljø
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing
Tlf. 63 51 60 00
teknik.miljoe@langelandkommune.dk

12-05-2020

J. nr. 20/5104

Ref: liem

CVR nr. 26233887

Afgørelse efter anmeldeordningen etablering af kornsilo Emmerbøllevej 6, 5953 Tranekær

Langeland Kommune har 7. maj 2020 modtaget anmeldelse om opførelse af en kornsilo på ejendommen Emmerbøllevej 6, 5953 Tranekær. Der er husdyrbrug på ejendommen, hvorfor ansøgningen skal behandles efter anmeldeordningen for husdyrbrug.

Kornsiloen ligger i umiddelbar tilknytning til nuværende bebyggelse.

Vi skal med denne afgørelse vurdere, om ændringen kræver godkendelse efter Husdyrbruglovens § 16b¹.

Afgørelse

Langeland Kommune meddeler i henhold til § 10² tilladelse til projektet.

Langeland Kommune vurderer, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbrugsejendommen, og at byggeriet opføres i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer, jf. bilag 1.

Opførelse af kornsilo på Emmerbøllevej 6, 5953 Tranekær efter bekendtgørelsens § 10 kræver ikke godkendelse efter Husdyrbruglovens § 16b.

En afgørelse på grundlag af en anmeldelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt. Der gøres endvidere opmærksom på, at afgørelse efter § 10 ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning.

Der er i vedlagte bilag 1 udarbejdet en redegørelse, der begrundet vores afgørelse.

¹ Bekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Husdyrbrugloven)

² Bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen),





Klagemulighed

Virksomheden har lov til at benytte anlægget efter de fastlagte vilkår nu, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Den afgørelsen vedrører
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Andre myndigheder
- Landsdækkende organisationer og foreninger¹.
- Lokale foreninger, der forinden har meddelt Langeland Kommune, at de ønsker klageret.

Hvordan klager man

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger efter offentliggørelsen. En klage over afgørelsen efter miljøbeskyttelsesloven skal indgives gennem Klageportalen til Langeland Kommune, Infrastruktur, Fredensvej 1, 5900 Rudkøbing som videresender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Der er et link til Klageportalen på forsiden af Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside.

Du logger på Klageportalen via www.nmkn.dk, på www.borger.dk og www.virk.dk, typisk ved hjælp af NEM-ID.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen

Når du har tastet din klage ind i Klageportalen, bliver du bedt om betaling af gebyr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist.

Gebyrets størrelse fremgår af Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. Der er p.t. et gebyr på kr. 800 for private og kr. 1800 for virksomheder og organisationer. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

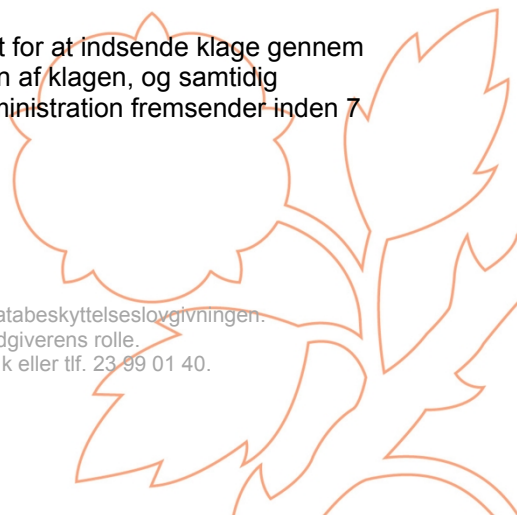
Hvis du bliver fritaget for at anvende Klageportalen

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Langeland Kommune, Infrastruktur, Fredensvej 1, 5900 Rudkøbing teknikogmoljoe@langelandkommune.dk.

Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du efter anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet bliver fritaget for at indsende klage gennem Klageportalen, sender sekretariatet dig et kvitteringsbrev for modtagelsen af klagen, og samtidig bestiller sekretariatet en faktura hos Statens Administration. Statens Administration fremsender inden 7 dage en faktura til dig. Betalingsfristen fremgår af fakturaen.





Offentliggørelse af afgørelsen

Afgørelsen offentliggøres den 12. maj 2020 på kommunens hjemmeside og Danmarks Miljøportal (DMA) og klagefristen er dermed 9. juni 2020 kl. kl. 23.59.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen indbragt for domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er offentliggjort. Såfremt afgørelsens påklages, skal eventuelt sagsanlæg ske senest 6 måneder fra den dato, hvor den endelige godkendelse foreligger.

Der gøres opmærksom på retten til aktindsigt i denne sag.

Virkning af klage

Afgørelsen vil kunne udnyttes mens Miljø – og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre nævnet bestemmer noget andet.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Hvis du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte os.

Venlig hilsen

Lisbeth Emsholm
Infrastruktur

Kopimodtagere:

- Sukup Europe A/S DanCorn v/Carsten Christensen cjc@sukup-eu.com
- Danmarks Naturfredningsforening dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Langeland langeland@dn.dk





Bilag 1

Den 7. maj 2020 har du indsendt anmeldelse om opførelse af kornsilo på 128 m² på Emmerbøllevej 6, 5953 Tranekær.

I det indsendte materiale er der redegjort for at de krav, der er i anmeldeordningen ved etablering af kornsiloer, er opfyldt. Der er i anmeldelsen redegjort for, at ændringen ligger inden for rammerne af anmeldeordningen³.

Langeland Kommune vurderer, at opførelsen af siloen er omfattet af anmeldeordningens § 10.

Der skal efterfølgende foretages en vurdering af, om opførelsen vil kræve godkendelse efter husdyrbrugloven.

Placeringen af kornsiloen fremgår af situationsplan indsendt i forbindelse med ansøgningen.

Der ændres ikke i størrelsen af dyreholdet på ejendommen, og der er i øvrigt ingen bygningsmæssige ændringer.

Beskrivelse af projektet

Der søges om opførelse af en ny kornsilo med en grundplan på 128² til opbevaring af korn. Kornsiloen har en diameter på 12,8 meter, en højde på 12,9 meter og et rumfang på 1011 m³. Kornsiloen placeres 12,5 meter nord for eksisterende lade.

Beliggenheden af kornsiloen fremgår af kortbilag, luftfoto og planskitse.

Byggeriet placeres i tilknytning til eksisterende byggeri på ejendommen, idet kornsiloen placeres ved 2 eksisterende kornsiloer nord for en eksisterende lade.

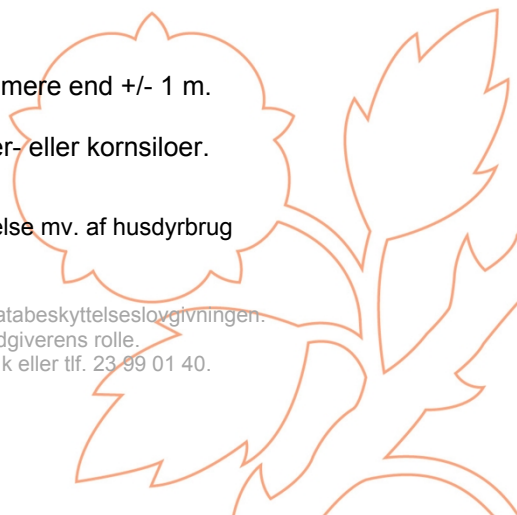
Ejendommens dyrehold ændres ikke i forbindelse med etablering af kornsiloen.

Vurdering i henhold til anmeldeordningen § 10

I forhold til ændringen af dyreholdet skal følgende parametre indgå i vurderingen i henhold til anmeldeordningens § 10:

- 1) Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- 2) Bygningen placeres mindst 50 m fra
 - a) de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven, og
 - b) de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.
- 3) Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- 4) Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.

³ § 10 Bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019 om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug (Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).





Stk. 4. Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal kommunalbestyrelsen desuden påse, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.

Driftsmæssig nødvendig

Kommunen vurderer, at da der er et landbrug på ejendommen, er den anmeldte kornsilo erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den pågældende bedrift.

Tilknytning til eksisterende bygninger

Kornsiloen placeres 12 meter nord for eksisterende bebyggelsesarealer (lade) og derved i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri på ejendommen. Kornsiloen placeres umiddelbart øst for 2 eksisterende kornsiloer.

Det er vurderet, at det ikke kræver landzonetilladelse.

Det er Langeland Kommunes vurdering, at bekendtgørelsens krav om, at byggeriet skal placeres i umiddelbar tilknytning til hidtidige bebyggelsesarealer, er overholdt.

Bygningshøjde

Kravet til kornsiloens højde er overholdt.

Afstandskrav

Ejendommen Emmerbøllevej 6, 5953 Tranekær er beliggende i det åbne land 200 meter vest for Lejbølle, der er byzone.

Afstandskraven i Husdyrbrugloven § 6 stk. 1 pkt. 1, 2 og 4 er overholdt, se tabel nedenfor.

Det anmeldte kornsilo er beliggende mere end (afstandskrav i forhold til § 6 i Husdyrbrugloven:

Afstand	Minimum krav (m)	Målt afstand (m)
Afstand til nærmeste enkelt vandindvindingsanlæg	25	210
Afstand til nærmeste fælles vandindvindingsanlæg	50	>500
Afstand til nærmeste offentlig vej og privat fællesvej	15	275





Landskabelige værdier

Ejendommen er beliggende i det åbne land vest for Lejbølle. Emmerbøllevvej 6, 5953 Tranekær er beliggende i et område, der i Kommuneplanen⁴ er udpeget som Øvrige åbne land.

Den anmeldte kornsilo er placeret udenfor fredede områder, beskyttelseslinjer eller områder, der i kommuneplanen er udpeget med landskabelige værdier, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer samt nationale geologiske interesseområder.

Der er ingen væsentlige landskabelige værdier i området. Den vestlige del af siloen placeres uden for særligt værdifulde landbrugsområder (SVL), medens den østlige del vil ligge indenfor SVL område. Kornsiloen etableres i sædvanlige byggematerialer.

Langeland Kommune vurderer, at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes væsentligt ved etableringen af kornsiloen.

Andet støj og trafik

Den væsentligste støj fra en kornsilo kommer fra tørringsanlægget, primært blæseren (indsugningen) til tørring af kornet.

Kornsiloen placeres ca. 240 meter fra nærmeste boliger i Lejbølle.

Placeringen af blæseren mod nordvest fremgår af vedlagte luftfoto med skitse over kornsiloens placering i forhold til eksisterende bebyggelse og øvrige siloer. Støjen fra indblæsningen vil være bygningsmæssigt afskærmet af den nye kornsilo i forhold til nærmeste naboer i Lejbølle.

Der vil være trafik til og fra kornsiloen i forbindelse med påfyldning og tømning af siloen, men det vurderes at være en del af den normale forventede trafik på en landbrugsejendom.

Det vurderes ikke at være nødvendigt, at stille krav om begrænsning af eventuelle lugt-, støj- og støvgener mv. fra ejendommen i forbindelse med etablering af kornsiloen.

Høring af naboer

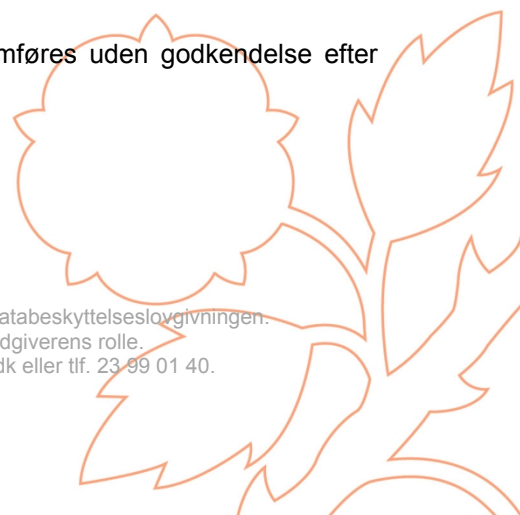
Der er ikke foretaget nabohøring, idet det er vurderet at det er af underordnet betydning for naboer. Der ligger i forvejen 2 kornsiloer samme sted. Den nye kornsilo etableret i forlængelse af de eksisterende kornsiloer.

Samlet vurdering.

Langeland Kommune vurderer at opførelsen af en kornsilo opfylder kravene for en anmeldelse efter § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og at det kan opføres som ansøgt, uden at det vil medføre en væsentlig negativ påvirkning på miljøet, uden at de landskabelige værdier tilsidesættes, og uden at naboer påvirkes væsentligt.

Langeland Kommune vurderer, at opførelse af kornsiloen kan gennemføres uden godkendelse efter husdyrgodkendelseslovens § 16b.

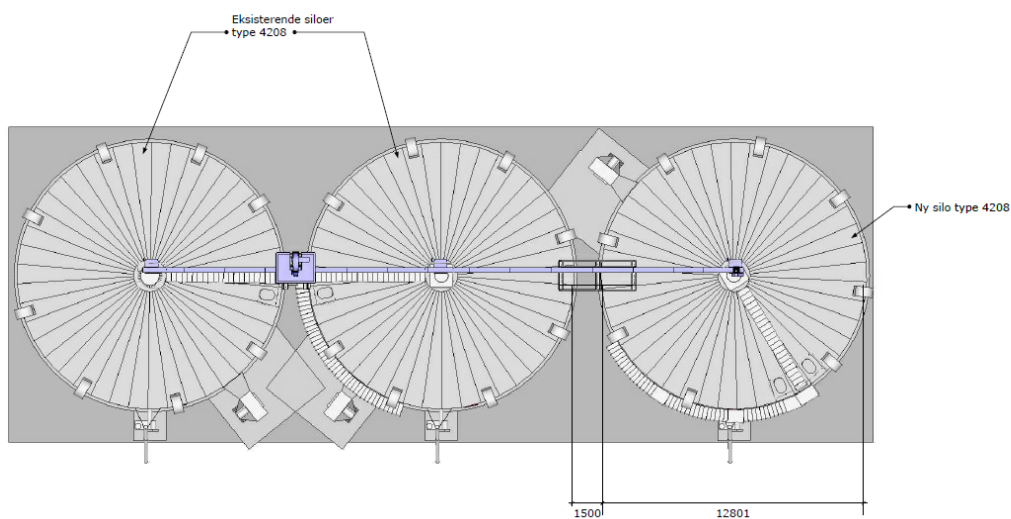
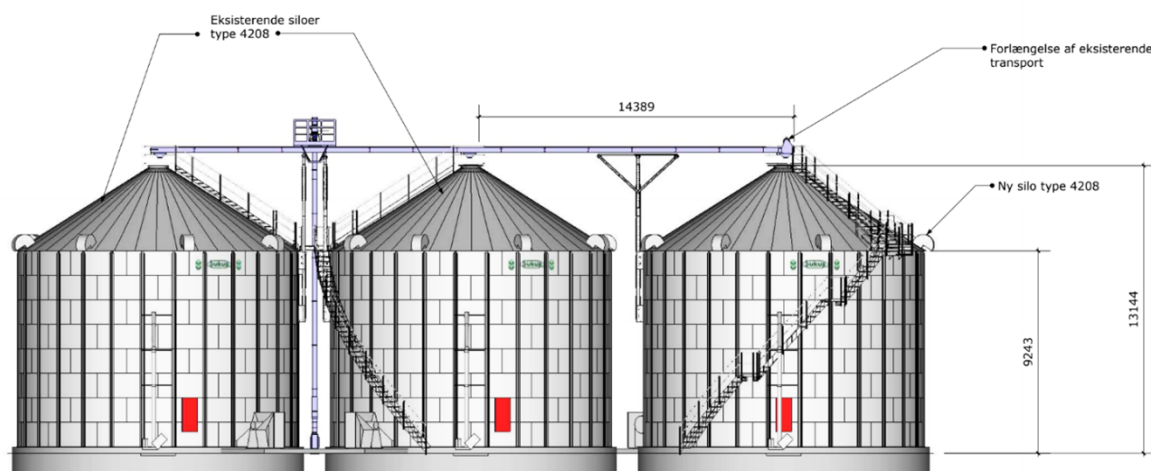
⁴ Langeland Kommune. Kommuneplan 2017-2029 af den 2. juli 2018.





Placering af ny kornsilo øst for eksisterende siloer.





i §§ 99 og 100, stk. 2 og 3 Miljøbeskyttelsesloven.

